

# 解約通知書

通知日 年 月 日

賃借人\_\_\_\_\_は、賃貸借契約を解除し\_\_\_\_\_年 月 日までに明け渡すことを通知し、確実に履行することを確約いたします。万一明け渡しが遅延した場合、理由の如何を問わず遅延により発生した損害は賠償いたします。明け渡し後において残留した物品がありましたら放棄したものとみなし適宜処分され、その費用は私の負担で行います。

|       |   |         |                   |
|-------|---|---------|-------------------|
| 物件名   |   |         |                   |
| 物件住所  |   |         |                   |
| 賃借人   | ㊞ |         |                   |
| 立会日時  | 年 | 月       | 日 ( AM ・ PM ) 時 分 |
| 携帯電話  |   | 転居先 TEL |                   |
| 転居先住所 |   |         |                   |

## 敷金返金口座

|     |         |             |
|-----|---------|-------------|
| 銀行名 | 銀行      | 店(普通・当座)No. |
| 名義人 | (フリガナ ) |             |

※振込手数料は賃借人負担となります

## (注意事項)

- この通知書は、解約退去月の前月末日且つ 30 日前までに提出して下さい。
- 退去日までに電気・ガス・水道・火災保険の精算を行って下さい。
- 立会時には電気・ガス・水道の精算済みの領収書と賃貸借契約書、またスペアキーがある場合マスタ・キーと共にご持参下さい。
- 退去後に郵便物が届くことがありますので立会時の七日前までに郵便局に転居届を提出して下さい。
- 立会時にはルームチェックをしますので立会日時が定かでない方は、立会日時の 10 日前までにご連絡して下さい。

| 連絡先  | TEL | チェック |
|------|-----|------|
| 電気会社 |     |      |
| ガス会社 |     |      |
| 水道局  |     |      |
| 火災保険 |     |      |



**BELIEF inc.**

ビリーフ株式会社

〒703-8266 岡山市中区湊 275-5

TEL.086-206-1149 FAX.086-238-8898